

**Ihr Ansprechpartner:**  
Frau Anna Görl  
Alexander Thiem Immobilien  
Bahnhofstraße 25  
95490 Mistelgau

Tel.: 09279 9710791  
Mobil: 0151 - 70063241  
Fax: +49 9279 9776475  
E-Mail: anna.goerl@thiem-i

**THIEM IMMOBILIEN**

## Gepflegte Doppelhaushälfte in Eckersdorf mit Garten, Garage und Stellplatz



**Objektnr. : 26-154, 95488 Eckersdorf**

Objektart	Haus
Ort	Eckersdorf
Wohnfläche	95 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	240 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	26.05.2030
Endenergieverbrauch	119,13 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr lt. Energieausweis	1993
wesentlicher Energieträger	Öl
Kaltmiete	820 €
Nebenkosten	165 €