Ihr Ansprechpartner:
Frau Anna Görl
Alexander Thiem Immobilien
Bahnhofstraße 25
95490 Mistelgau

Tel.: 09279 9710791
Mobil: 0151 - 70063241
Fax: +49 9279 9776475
E-Mail: anna.goerl@thiem-i

THIEM IMMOBILIEN

Helle 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Küchenzeile – frei ab 01.12.2026



Objektnr. : 26-173, 95447 Bayreuth

Objektart	Wohnung
Ort	Bayreuth
Wohnfläche	50 m^2
Anzahl Zimmer	2
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	01.01.2028
Endenergieverbrauch	98,40 kWh/(m^2*a)
Energieeffizienzklasse	C
Baujahr lt. Energieausweis	1953
wesentlicher Energieträger	Gas
Kaltmiete	400 €
Nebenkosten	100 €