

Ihr Ansprechpartner:
Herr Alexander Thiem
Thiem Immobilien
Bahnhofstraße 25
95490 Mistelgau

Tel.: 09279 / 97 71 545
Mobil: 0160 / 64 11 033
Fax: 09279 / 9 77 64 75
E-Mail: alexander.thiem@thiem-im

THIEM IMMOBILIEN

Top-Lage nahe Hofgarten – Mehrfamilienhaus mit großem Grundstück und Entwicklungspotenzial



Objektnr. : 26-129C, 95444 Bayreuth

Objektart	Haus
Ort	Bayreuth
Wohnfläche	240 m ²
Grundstücksgröße	1.156 m ²
Anzahl Zimmer	9
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieausweis gültig bis	31.10.2030
Endenergiebedarf	280,70 kWh/(m ² *a)
Baujahr lt. Energieausweis	1957
wesentlicher Energieträger	Gas
Kaufpreis	735.000 €